

## Продается коттедж в пригороде Ижевска д. Бахтияры



Ижевск, Россия

Продается коттедж в д. Бахтияры, Завьяловского района. 1, 5 км от старого поста ГАИ по Воткинскому тракту. Площадь участка 15 соток. Год постройки дома 2009, общая площадь первого этажа дома 160 кв.м, дом керамзитоблочный, утеплен пенофолом и облицован кирпичом. Фундамент: сваи 3, 5м и сверху залиты бетоном 1м и шириной 60см. Крыша металлочерепица, окна КВЕ трехслойные, ширина профиля 72мм. Котел двухконтурный на 320кв. м Электролюкс. Скважина 38м глубиной, на 12м внизу стоят фильтры, вода питьевая. Пол с подогревом в прихожей, в туалете и ванной. Подвал 62 кв.м. Котельная 21 кв.м, коридор 17, 2 кв.м, ванная 7кв.м, комнаты 18 кв. м, 14кв.мм, 30 кв.м, зимний сад 9 кв.м, кухня 44 кв.м. Баня бревенчатая 20 кв. м, предбанник 9 кв. м. Выгребная яма 12 куб.м

---

Цена: **3 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Сабуров Александр**

**8-912-7612382**