

## Продам коттедж 180 кв.м. на участке 15 соток в Пазелах



Ижевск, Россия

Продам коттедж  
2-этажный коттедж 180 м<sup>2</sup> (кирпич) на участке 15 сот., в черте города

Продаем кирпичный коттедж в престижном микрорайоне Пазелы (Индустриальный район города Ижевска), площадью 180 кв.м. на участке в 15 соток.

Участок в 15 соток ровный, почти квадратной формы, вокруг круглогодично проживают дружелюбные соседи.

Коттедж строили для себя, полностью кирпичный, перекрытия - железобетонные плиты, окна- пластиковые, крыша утеплена - ондулин, строительная лестница установлена, входная железная дверь установлена, финишная бетонная стяжка пола выполнена, финишные выравнивания стен произведены, в двух санузлах (на 1 и 2 этажах) сделан теплый пол (регулируемый системой отопления).

Коммуникации:

- 1) разводка электричества произведена,
- 2) двухконтурный газовый котел отопляет дом (алюминиевые радиаторы секционные Astra установлены),
- 3) труба водоснабжения от скважины заведена в дом (разводка труб водоснабжения произведена),
- 4) выгребная яма на 3 куб.м. находится на территории участка (разводка труб канализации по дому произведена)

Позвоните с 9.00 до 21.00, чтобы узнать нюансы.

---

Цена: **6 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Усачева Яна Аркадьевна**

**83412775979**