

## Продается (или обмен) дом в Люллях, Ижевск. 195 кв.м. Все коммуникации.



Ижевск, Россия

Прод.(или обмен) нов. дом в Люллях, Ижевск. 195 кв.м. Все коммуникации. Возм. рассрочка платежа с собственником или обмен на квартиру в Ижевске.

Ижевская регистрация.  
Магазины, дет.сад. 6-й городской авт.

НОВЫЙ, КАЧЕСТВЕННЫЙ, НАДЕЖНЫЙ, КАПИТАЛЬНЫЙ, теплый дом по настоящим строительным стандартам для географической широты Ижевска! НЕ каркасное недолговечное строительство!

Размер: 9, 0 на 8, 5 м.  
3 этажа по 65 кв.м., = 195 кв.м.

1й этаж – толстые, прочные, теплые ж/б стеновые панели 55\*95\*210 см , Большая, удобная, теплоемкая печь. Обогревает 2 этажа, сделана хорошим мастером. 1й этаж готов для проживания.

Гараж 4 на 6 м, Яма для ремонта.

Баня 2, 2 на 2, 5 м.

2й этаж – сруб из толстых, ровных бревен 6, 5 на 6, 5 м. +2 веранды.

3й этаж - мансарда в 2 яруса.

Надежная высокая кровля – толстое оцинкованное железо.

Подвальное помещение: 6 на 9 м.

Электричество в доме, газ и вода по участку.

Цена 2, 0 млн. на сегодняшний этап отделки, на сегодняшний день. Торг!

Декоративная наружная отделка, чистовая внутренняя отделка, количество и размер межкомнатных перегородок – пока на усмотрение собственника.

Цена продажи дома с участком в черте города на сегодня ДЕШЕВЛЕ стоимости качественных и долговечных строительных материалов из которых построен дом.

Объявление рассчитано на тех, кто разбирается в качестве, надежности, долговечности строительства и предпочитает сам подобрать подходящую для себя заключительную отделку.

Для сравнения – цена пустого участка без коммуникаций в Люллях – 400 – 700 тыс.

Возможна рассрочка платежа за дом без участия банков и других посредников, с собственником на 1 - 3 - 5 лет, что будет значительно дешевле для покупателя. Проживаете сразу.

Возможен обмен на недвижимость в Ижевске, зачет имеющейся у Вас недвижимости. В том числе, с доплатой.

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Яковлев Владимир**

**89128744941**