

## Продам 2-х комнатную квартиру 44 кв.м. по адресу: ул. Пушкинская, д. 69



Ижевск, Россия

Продается 2-х комнатная квартира, 44 кв.м, 9/9 панельного дома 467 серии, год постройки 1993, по адресу: Первомайский район, ул. Пушкинская, д. 69.

Квартира в хорошем состоянии, чистая, теплая, только что сделан косметический ремонт (заезжай и живи).

Санузел отдельный, обшит ПВХ-панелями, счетчики на ГВС, ХВС установлены.

Пол – паркет в спальне, ковролин в гостиной и коридоре, плитка в санузлах и на кухне.

Межкомнатные двери поменяны. Входная дверь – металлическая утепленная.

Подходит под любую ипотеку, любые сертификаты, материнский капитал.

На лестничном марше перед 8 этажом установлена дополнительная железная дверь, предоставляющая доступ жителям только 8 и 9 этажа (лифт на 8 этаж ездит по коду, для остальных – до 7 этажа).

Удобное расположение дома: развитая инфраструктура, хорошая транспортная развязка, в шаговой доступности лицей №91 с бассейном (для всех желающих), двор дома – стадион лицея №91, торговый центр "Медведь", «Гастроном», «Миндаль», Центральный рынок. Вариант обмена подобран. Весь пакет документов готов к сделке.

Желающие посмотреть квартиру - звоните с 9:00 до 21:00

---

Цена: **2 200 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Усачева Яна Аркадьевна

83412775979