

## Продается фитнес-клуб "Лодырь"



Ижевск, Россия

### Местоположение

Улица Карла Маркса – это одна из престижных улиц, расположенных в центре г. Ижевска. Ее характерная особенность – застройка качественными домами. Прилегающая к офису территория благоустроена асфальтовыми дорожками, удобной парковкой, скамейками для отдыха. Все это создает вокруг офиса комфортную среду по-европейски ухоженного делового центра.

### Инфраструктура

Офис, расположенный на улице Карла Маркса 440 – это многофункциональный комплекс с широчайшими возможностями. В состав комплекса входит современное кафе и система наружного наблюдения. Жемчужиной досуговой зоны является спелеокамера. Все находится в одном здании, не нужно никуда ехать.

### Особенности

Офис на Карла Маркса 440 имеет яркий, оригинальный фасад. Интерьеры выполнены с применением лучших отделочных материалов: натурального мрамора, гранита, венецианской штукатурки. Инженерная «начинка» здания отвечает самым современным стандартам качества и надежности. В комплексе: оптоволоконные телекоммуникации, системы приточно-вытяжной вентиляции.

### Стоимость

Оригинальная архитектура, благоустроенная территория, роскошные интерьеры, досуговая зона, современная инженерия – суммируя эти факты можно констатировать, что «квадратные метры» комплекса имеют весьма весомое внутреннее оснащение. Где еще вы получите такие возможности, соответствующие высокому качеству жизни? Кроме этого, в стоимость комплекса входит тройное остекление, импортные двери сейфового типа, отделанные деревом ценных пород, импортные биметаллические радиаторы. Приобретая комплекс по 60 000 рублей за квадратный метр, Вы становитесь владельцем недвижимости в одном из лучших мест города Ижевска.

---

Цена: **36 660 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Балибардин Сергей**

**89508188862**